

MISSIV
2023-04-06

- Fastighetsägare
- Remissinstanser

Planprogram för Åkers Runö, Österåkers kommun, Stockholms län

Österåkers kommun har upprättat ett förslag till program för Åkers Runö. Syftet med planprogrammet är att utifrån områdets förutsättningar tydliggöra områdets gemensamma utgångspunkter och visa på riktlinjer för områdets utveckling som helhet. Planprogrammet pekar ut en långsiktigt lämplig markanvändning och syftar till att studera förutsättningarna för detaljplanering för att utveckla området etappvis. Planprogrammet visar en möjlighet för fastighetsägarna att utveckla sin fastighet och i planprogramhandlingen beskrivs att utveckling av nyttillkommande bebyggelse kräver ett samarbete mellan kommunen och fastighetsägarna.

Planprogrammet visar en intention om att Åkers Runö år 2040 utgör en integrerad och funktionsblandad stadsdel med småstadskaraktär och ett rikt utbud av rekreations- och kulturmiljöer. Åkers Runö station har goda kollektivtrafikförbindelser och utgör en strategisk bytespunkt. Programförslaget bedöms förenligt med översiktsplanen och i linje med Sverigeförhandlingen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-04-05 tagit beslut om samråd för planprogram Åkers Runö. Planprogramförslaget finns under samrådstiden, **6 april – 4 maj 2023**, tillgängligt i entrén i Alceahuset, Hackstavägen 22 i Åkersberga. Handlingarna kan köpas till självkostnadspris. Programförslaget samt information om planprocessen och programmets syfte finns även tillgängligt på kommunens webbplats www.osteraker.se/akersruno

Synpunkter på planförslaget ska lämnas skriftligt **senast 4 maj 2023** till Samhällsbyggnadsförvaltningen, Planenheten, Österåkers kommun, 184 86 Åkersberga. Synpunkter kan med fördel märkas med planprogrammets diarienummer KS 2020/0040. Synpunkter kan även skickas in via e-post till plan.exploatering@osteraker.se

Kommunen inbjuder till ett allmänt samrådsmöte den **26 april 2023**, kl. 17.00-18.30. Mötet sker digitalt via Teams. Föranmälan krävs till plan.exploatering@osteraker.se senast den **17 april**. Uppge att du vill delta på allmänt samrådsmöte för Åkers Runö den 26 april i din anmälan. Bekräftelse på anmälan skickas tillsammans med teamslänk ett par dagar innan mötet. Vid stort intresse kan ytterligare samrådsmöte bli aktuellt.

Representanter från Samhällsbyggnadsförvaltningens projektgrupp kommer även att finnas på plats i Multiarenan den **25 april 2023**. Exakta tider kommer att framgå av kommunens webbplats www.osteraker.se/akersruno. Detta är ett tillfälle då det finns möjlighet att ställa frågor om planprogrammet. Ingen föredragning kommer att ske och ingen föranmälan krävs.

Efter samrådet sammanfattas och kommenteras synpunkterna på förslaget samt vilka revideringar som gjorts av planprogrammet i en samrådsredogörelse. Samrådsredogörelsen utgör bilaga till beslut inför godkännande av planprogrammet. Beslut om godkännande av planprogrammet fattas av Kommunfullmäktige.

Vi ber alla fastighetsägare och föreningar att förmedla ovan information om möjligheterna att lämna synpunkter på programförslaget under denna period till sina eventuella hyresgäster eller annan som kan tänkas vara berörd.

Linda Wiking

Planarkitekt